

Op heden den zes en twintigsten December
negentien honderd achttien.

Verschenen voor mij Frans van der Straaten,
notaris ter standplaats Nijnsheerenland, in
tegenwoordigheid der na te noemen getui-
gen:

19
330
De Mevrouw Elisabeth Overveel, winkers-
hierster, weduwe van den Heer Andrie van
Driel de Vries, en

de Heer Bernhard Overveel, bakker, bei-
den wonende te Nijnsheerenland.

die verklaarden te hebben verkocht, en mits-
dien in eigendom over te dragen aan den
mede alhier verschenen Heer Marinus Steen-
hoek, arbeider, wonende te Sint Anthonie-
polder gemeente Maasdam, die verklaarden
te hebben gekocht.

Het recht van erfacht tot veertien April
negentien honderd een en veertig op een perceel
grond aan den kuisdijk te Sint Anthoniepob-
der gemeente Maasdam, met den eigendom
van de daarop staande gebouwen, zij hebba-
daster dier gemeente bekend in Sectie C, num-
mer 904, huis, schuur en erf, groot drie aren
zeventig eentiaeren.

Voorschreven onroerend goed is belast met een
jaarlijksche erfacht ten behoeve van den
Sint Anthoniepolder groot twee gulden veertien
sent en werd aan wijlen Mevrouw Kirkje
Dubel, weduwe van den Heer Jacob Overveel,

toebekeeld bij akte van scheiding, den tienden
Maart achttien honderd zes en negentig voor
wijlen den notaris ter Kuile te Mijnsheeren.
Land verleden, overgeschreeven ten hypotheekkan.
Aore te Dordrecht, den twintigsten Maart daan.
na, in deel 493, nummer 2.

Meijuffrouw Dijkje Dubel overleed abintestato
te Mijnsheerenland, den zevenden November
deser jaars en liet tot hare erfgenamen na twee
kinderen geboren uit haar huwelijk met wijlen
den Heer Jacob Overweel, bovengenoemde
Elisabeth - en Herman Overweel.

Deze verkoop en koop is aangegaan onder de
navolgende bedingen:

Het verkochte gaat op den koper over zoo groot
en uitgestrekt als het werkelijk is, komende
over. of ondermaat geheel ten voordeele of ten na-
deele van den koper; voorts met alle lasten en
lasten, rechten en verplichtingen, heerschende en
lijdende erfdiensbaarheden, zoo zichtbare als
onzichtbare, in alles geheel voetstoots, zonder
eenige vrijwaring deswege hoegenaamd.

De verkoopster en koperen vrijwaren alleen
voor hunne leueptheid om over het verkochte
te te beschikken en voor het niet bestaan van
hypotheecaire inschrijvingen op het verkochte.

De koper kan het gekochte stadelijk van
vaarden, komende alle lasten en belastingen
daarvan geheven wordende of verschuldigd zijn,
de, van den eersten Januari aanstaande af

voor zijne rekening en de erfpacht van den
laatsten verschijningsdag af. —

Alle rechten en kosten, waartoe deze overbrecht
aanleiding geeft, die der levering daaronder
begrepen, zijn voor rekening van verkooperster
en verkooper. —

En is deze verkoop en koop aangegaan voor
de som van Een duizend gulden, wel-
ke de verkooperster en verkooper erkennen uit
handen van den koper te hebben ontvangen,
daarvoor kwiteeren en den koper stellen in
alle rechten die zij op het verkochte bezaten. —

Voor de ten uitvoerlegging derer en alle hare
gevolgen verklaarden partijen domicilie te
Sieren ten kantore van den notaris bewaar-
der derer minuent. —

Haarvan akte in minuent, verleeden te
Rijnsheerenland, ten dage voorschreven,
in tegenwoordigheid van Jacob Herman
Joost Vos, notarisclerk, en Adrianus
Kamp, bouwknicht, beiden wonende te
Rijnsheerenland, als getuigen, die met de
comparanten van mij notaris bekend zijn. —

Onmiddellijk na voorlezing is deze akte
geteekend door de comparanten, de getuigen
ten mij notaris. —

(Geteekend) E. Overweel, H. Overweel,
M. Steenhoek, J. H. J. Vos, A. Kamp,
T. v. d. Straaten, notaris. —

Opgeëgisteerd te Oud Beijerland den Tweeden

Januari 1900 regentien, deel 111, folio 85.
 rechts vak 8. Twee bladen geen renvooi. Ont-
 vangen voor recht vijf en twintig gulden f 25:—
 De Ontvanger (Opzeggend) Van Praag.
 c.



Voor afschrift,

F. van der Straaten
 Notaris.

Daarbij deel 60 nummer 204.
 Over geschreven ten Hypotheekkantore te DORDRECHT
 Zegel 1.07 den 14^{den} vevenden Januari 1900
 regentien, deel 609 No. 136.
 Salaris „0.97 Ontvangen nevenstaand bedrag van twee
 Totaal 2.04 gulden vier pent.

De Bewaarder

102

Volk